

Ежедневные Новости ПОДМОСКОВЬЕ

7 августа
2012 года,
вторник

ЭКСТРИМ ТОЛЬКО В ПАРКЕ.
ДЕТИ ИЗ КРЫМСКА
ПРОХОДЯТ РЕАБИЛИТАЦИЮ
В ОБЛАСТИ

ЗАВЕРШЕНИЕ – НАЧИНАНИЯМ.
НЕДОБРОСОВЕСТНЫХ
ЗАСТРОЙЩИКОВ В ПОДМОСКОВЬЕ
ВОЗЬМУТ ПОД КОНТРОЛЬ

БАТМАН ДЛЯ БУДУЩЕЙ ЗВЕЗДЫ.
ПОБЕДЫ В КОНКУРСАХ
ДЛЯ СТУДЕНТОВ КОЛЛЕДЖА
НАЧИНАЮТСЯ С ЭКЗАМЕНОВ



№ 138 (2829)

Издаётся с 18 июля 1918 года

Подписной индекс 83889

www.enp-mo.ru

enp@oblnews.ru

СОИНВЕТОРЫ

Радость с привкусом горечи

Жильцам дома в Красногорске сегодня должны вручить ключи от квартир. После восьми лет ожидания

О том, что пришлось пережить жителям многоэтажного 8-го корпуса 1-го микрорайона Павшинской поймы, наша газета писала много раз. И вот наконец, бывших инвесторов этого долгостроя можно назвать жильцами. Благодаря усилиям и нашей редакции. По словам члена инициативной группы дольщиков Анны Куликовой, после каждой публикации дело хоть немного, но сдвигалось с мёртвой точки.

Напомним предысторию. Разрешение на строительство дома было получено в 2005 году, а сдать его должны были в 2007-м. Но сроки переносились более десяти раз. Дом, инвестором которого изначально были две строительные компании, несколько раз передавали субподрядчикам, а те то начинали строить, то бросали, и объект переходил к следующему якобы желающему завершить дело.

Так бы оно продолжалось, наверное, по сей день, если бы будущие жители не объединились в крепкую и крайне требовательную инициативную группу.

«...Приходилось снимать жильё рядом, отслеживать каждую машину, которая заезжала сюда, проверять, строится что-то или нет», - рассказывает, стоя посреди теперь уже облагоустроенного двора своего построенного дома, председатель инициативной группы дольщиков и многодетная мать Наргис Валамат-Заде. По тому объёму документов, что перелопатили они, можно смело выдавать лицензию на юридическую практику по проблемным объектам. И в этой правде есть только доля шутки.

В результате активных действий граждан, чиновники самых разных инстанций, которые раньше присылали мотивированные отписки, занялись своими прямыми обязанностями. Дело пошло. В 2010 году компания СУ-155,

ранее бывшая в числе инвесторов проекта, но не его застройщиком, сама взялась достроить дом. И вот он готов и принят. Сегодня жителям должны выдать ключи от квартир.

Глава Красногорского муниципального района Борис Расказов на торжестве в честь открытия дома... извинился: «Большое спасибо за терпение. Я должен извиниться за всех – и за строителей, и за своих коллег - руководителей, которые в эти годы, может быть, недостаточно контролировали эту стройку. Прошу извинить нас за то, что мы создали вам массу неприятностей».

В целом же ситуация с проблемными объектами в Подмоскowie выправляется, считает министр правительства Московской области по долевого жилищному строительству, ветхому и аварийному жилью Александр Коган: «Наша задача – всё сделать, чтобы недобросовестным застройщикам на территории области места не нашлось, а добросовестные спокойно работали бы, в максимально комфортных условиях. Очень важно, чтобы таких примеров, как этот, будет как можно больше. Чем быстрее мы решим вопросы с проблемными объектами, тем больше будет доверия и к застройщикам и к власти в целом».

Ну а что же жители? Когда планируют заселяться? «Сказать сложно, нужен, как видите, трудоёмкий ремонт», - говорит Анна Куликова, стоя в



своей полученной с таким трудом квартире там, где вроде бы по плану будет кухня. Сейчас это трудно себе представить – никакой, даже черновой отделки здесь нет, только голый бетон и кирпич. «Но я оптимист, думаю, за год управимся», - улыбается она.

При этом кухня кажется какой-то маленькой. Оказы-

вается, это действительно так. В результате работ её площадь сократилась с 10 квадратных метров по плану до фактических 6,7. А у жителя Эльдара Амчеславского вообще кухню «урезали» в два раза – с 12 до 6 квадратных метров. Это планировка не нового монолитного дома, а «хрущёвки», да и общие квадраты сказываются

Счастливые новосёлы Наргис Валамат-Заде с детьми и мужем, Анна Куликова, получившая символический ключ от дома, и другие жители дома

на конечной стоимости квартиры. Об этом умолчали там, вину, когда перерезали ленточку. Не сказали и о том, что не все дольщики получили свои квартиры. Почему? Это отдельная история, которую наша газе-

та расскажет в другой раз. Не будем портить праздник.

Александр ПАНИН
Продолжение темы – в материале «Завершение – начинаем» на стр. 2

В НОМЕР

Парк «Россия» появится в Подмоскowie

Вчера Президент Российской Федерации Владимир Путин принял участие в выездном заседании возглавляемого им Попечительского совета Всероссийской общественной организации «Русское географическое общество» на острове Валаам (Республика Карелия). Главной темой заседания стала презентация нового масштабного проекта по созданию ландшафтно-рекреационного комплекса «Россия» на территории Московской области. Как сказал Владимир Путин, этот проект «будет служить просветительским и воспитательным целям» и «позволит охватить взглядом всю Россию». Губернатор Московской области президент Всероссийской общественной организации «Русское географическое общество» Сергей Шойгу на заседании выразил уверенность, что реализованный проект «станет главной туристической достопримечательностью нашей страны». Создавать парк «Россия», чья площадь составит примерно 1000 гектаров, планируется на территории городского округа Домодедово.

Сергей САВИН,
наш спецкор



В ожидании золотого дождя

На экваторе XXX летней Олимпиады неофициальный командный зачёт уверенно возглавляли сборные Китая и США, тогда как россияне продолжали штамповать серебряные и бронзовые медали за исключением дзюдоистов и «греко-римлянина» Романа Власова, положившего в нашу копилку четвёртое золото.

Оптимистично настроенные специалисты продолжают надеяться на золотой дождь на финише Игр. Но он прольётся, только если лидеры сборной проявят себя по максимуму, как это сделала 21-летняя штангистка из Ногинска Татьяна Каширина.

Её выхода на помост все ждали с нетерпением. И молодая россиянка сполна оправдала ожидания, выдав на пару с китайкой Чжоу Лулу феноменальный спектакль в супертяжёлой категории свыше 75 кг.

Окончание на стр. 5

СЕКТОР

Тема качества отечественных дорог, наверное, такая же старая и избитая, как и большинство самих дорог. Очевидно, что их надо срочно строить или ремонтировать, и что для этого нужны деньги. И нельзя сказать, что ничего для решения проблемы не делается – и строят, и ремонтируют, и деньги находят, только дороги по-прежнему оставляют желать лучшего. Потому что дело не в кипучей деятельности и освоении средств, а в эффективности этих двух составляющих.

Эта мысль прозвучала лейтмотивом в ходе обсуждения реализации программы «Дороги Подмоскowie», рассчитанной на 2012 – 2015 годы, на совещании с главами муниципальных образований, которое провёл вчера вице-губернатор Московской области Руслан Цаликов. Напомним, что целевой проект, утверждённый правительством региона в июне прошлого года, предусматривает субсидии бюджетам муниципальных образований на капремонт дорог общего пользования, приведение в порядок придомовых территорий и проездов, а также на проектирование и строительство автодорог с твёрдым покрытием до сельских населённых пунктов. В этом году такие субсидии рассчитаны для 13 городских округов и 19 городских и сельских поселений, и деньги были выделены, однако,

по результатам отчётов за первое полугодие, не использованы.

Как пояснил начальник Главного управления дорожного хозяйства Московской области Константин Ляшкевич, это связано с сезонными особенностями, и только сейчас, в третьем квартале есть возможность начать полноценную, активную работу. Поэтому с 1 августа была введена дополнительная, ежемесячная форма отчётности для муниципальных образований по использованию дорожных субсидий. Кстати, муниципальные образования, представившие максимальную информацию о необходимых работах, сроках и объёмах средств, впредь смогут рассчитывать на максимальное покрытие своих расходов за счёт областного бюджета.

Так, например, «лидером» в дорожном финансировании

на сегодня является Клинский муниципальный район. Там посчитали, что на ремонт одного квадратного метра дороги необходимо от 1300 до 2000 рублей – это реальная средняя стоимость дорожных работ по Подмоскowie. В итоге была определена необходимая субсидия для района – 221 млн рублей, из которых 140 млн предназначены на приведение в порядок внутридворовых дорог, оборудование автостоянок. Глава района Александр Постригань отметил, что большинство домов в Клину построено по проектам, разработанным в 70-е годы прошлого века – с узкими дорожками и тесными дворами, не рассчитанными на сегодняшнее количество автомобилей. Вот их и будут приводить в соответствие с требованиями дня сегодняшнего, и жильцы, независимо от того, автовла-

дельцы они или нет, очень скоро должны почувствовать разницу.

Руслан Цаликов в ходе обсуждения подчеркнул, что дорожная проблема – очень чувствительная, и его в первую очередь интересовало, что именно увидят жители, когда будут освоены дорожные миллионы. Он потребовал от глав всех районов публиковать на муниципальных сайтах информацию о средствах, которые выделяются на дороги в рамках реализации программы «Дороги Подмоскowie».

Между тем, на совещании была затронута и тема объективной оценки стоимости дорожных работ в некоторых муниципальных образованиях. Кое-где, например, в Орехово-Зуевском районе и поселении Стрелковское Подольского района цифры зашкаливают. Стоимость работ там рассчитали как

3180 руб. и 2384 за квадратный метр соответственно. Получается, что цена одного километра второстепенной муниципальной дороги может доходить до 22 млн рублей? По мнению Константина Ляшкевича, это чересчур, и на местах должны пересмотреть цифры, обратить внимание на то, с какими подрядными организациями ведётся сотрудничество, а Главное управление дорожного хозяйства, в свою очередь, готово провести необходимые лабораторные исследования, и выявить, что за дорожные «пирог» выпадают в этих районах за такие деньги.

В ходе совещания Константин Ляшкевич также предложил обратиться в Федеральное дорожное агентство за компенсацией износа муниципальных дорог, по которым идёт транзитное движение во время ремонта

федеральных трасс. Он также обратился к главам городов и районов с предложением передать ГУДХ Московской области данные об интенсивности движения на улицах, где идёт транзитное движение по городской сети. Эта информация будет обобщаться, анализироваться, а по её результатам можно будет подготовить обращение в Федеральное дорожное агентство на предмет выделения субсидий на поддержку уличной сети именно по «транзитным» муниципальным образованиям.

Участники совещания обсудили проблемы, связанные с особо охраняемыми природными территориями и рекреационными зонами Подмоскowie. Как сообщил министр экологии и природопользования Московской области Михаил Воронцов, в будущем году запланировано около 100

миллионов рублей на государственный кадастровый учёт особо охраняемых природных территорий областного и местного значения. По словам министра, на 1 июля 2012 года в Подмоскowie значится 239 особо охраняемых природных территорий областного значения (общей площадью почти 180 тыс. гектаров), а также 37 – местного значения.

В ходе совещания были подведены итоги весеннего призыва 2012 года, который проводился с 1 апреля по 15 июля. Призывной план в Подмоскowie выполнен полностью, новобранцами стали более 6900 тыс. юношей. Но уже до 15 августа планируется завершить работу по формированию состава призывных комиссий к осеннему – более короткому и интенсивному призыву.

Татьяна ХРАМЦОВА

ДЕНЬ + 22 ... + 27



НОЧЬ + 16 ... + 21



ВЕТЕР 4 - 9 м/с

Ю-З



ДАВЛЕНИЕ 746 мм рт. ст.



€ – 39 руб. 54 коп.

\$ – 31 руб. 95 коп.

ГУБЕРНИЯ

Встанем на конёк

Кубок мира вернётся в Коломну

Кубок мира по скоростному бегу на коньках спортивного сезона 2012 – 2013 гг. стартует в конце ноября в Коломне на льду конькобежного центра. В последний раз соревнования столь высокого ранга проводились на коломенском льду в 2009 году. Ещё можно вспомнить этап Кубка мира-2007 и следующий за ним чемпионат Европы по классическому многоборью.

В соревновательном цикле, его смело можно назвать пред-олимпийским, только двум российским городам – Коломне и Сочи – нашлось место в календаре ISU.

Между тем, ледовая арена взяла небольшую передышку. Отключены холодильные установки, идёт профилактический ремонт оборудования. Дорожка возобновит работу в сентябре. Заметим, в мировом рейтинге равнинных катков коломенский лёд по своим скоростным качествам занимает 6-е место, ну а в России он самый быстрый.

Вкусная продукция

Блинчики из Бронниц нравятся и за границей

Сокращение кадров одновременно на двух оборонных предприятиях Бронниц не улучшило настроение горожан. Но поступательное развитие Бронницкого филиала концер-на «Морозко» позволило потерявшим работу людям обрести новые рабочие места. В филиале работают триста человек, а с введением второго производственного корпуса будет работа ещё трёмстам.

Новые инвесторы приобрели мощности бывшего кирпичного завода в 2006 году. Сначала запустили линию по производству основы пиццы, в 2008 году – линию слоёного теста. В последующие годы поэтапно вводили в строй линии по производству блинов, пельменей, хинкали... А в нынешнем году предстоит освоить технологию изготовления охлаждённой продукции. Продолжается строительство второго производственного корпуса. Уже закуплены новейшие линии по производству круассанов.

Вкусную продукцию из Бронниц, по рассказам путешественников, жители города пробовали в Челябинске и Владивостоке, словом, по России всюду, а ещё в странах СНГ, США, Германии, Израиле.

Короед добрался

до заповедных лесов

В Приокско-Террасном заповеднике поражено уже около 80 процентов елей

«Короед-типограф в Европе и европейской части России съел уже практически все ели. Наш заповедник не стал исключением. Первые повреждённые деревья были обнаружены в 2009 году. На сегодняшний момент около 80 процентов елей поражено этим насекомым. Я думаю, что и остальные 20 процентов ненадолго останутся здоровыми: короед распространяется очень быстро», – комментирует ситуацию заместитель директора по научной работе Приокско-Террасного заповедника Маргарита Кочерга. Химических средств по борьбе с жучком не разработано, а феромонные ловушки, по словам Маргариты Николаевны, не очень эффективны. Сотрудники заповедника фактически не могут бороться с этой напастью: согласно статье 33 федерального закона в заповедниках запрещено использовать химикаты и вырубать деревья. «Поэтому нам остаётся только наблюдать за естественным процессом гибели и возобновления ельников», – констатирует она.

По прогнозам руководителя лесной программы «Гринпис» России Алексея Ярошенко, примерно две трети старых ельников в Московской области будет уничтожено короедом до конца этого года.

Подготовили: Елизавета ПАРШУКОВА, Юрий ШИЛОВ, Виктор ВАСИЛЕНКО

ДОСТАЛО!

Ох и наделала шуму новость в самом начале этого лета о том, что в Обухово (Ногинский район) группа дольщиков захватила квартиры в недостроенном доме и объявила голодовку. Сергей Шойгу поручил властям Ногинского района в кратчайшие сроки разрешить ситуацию. Отреагировала и наша газета (см. статью «Пока застройщик шантажирует власть», № 99, от 9 июня с.г.). Её корреспондент стал свидетелем знаменательной встречи главы Ногинского муниципального района Владимира Лаптева с дольщиками. Владимир Николаевич пообещал уже в самые ближайшие дни помочь устранить все недоделки и собрать необходимые документы, чтобы дом был введён в эксплуатацию, а инвесторы зарегистрировали право собственности на квартиры. Прошло два месяца. Дом в эксплуатацию так и не сдан.

«Да, мы должны были ввести дом в эксплуатацию гораздо раньше – четвертого июля», – сказал заместитель руководителя администрации Ногинского муниципального района Илья Сутягин. – Но нас попросили этого не делать дольщиков. У них идут судебные тяжбы, и если бы дом получил статус введённого в эксплуатацию, у них возникли бы определённые проблемы. В общем, мы пошли людям навстречу. Со своей стороны мы всё необходимое выполнили, а именно: подключили котельную – жители сами проверяли – тепло есть, подвели электричество, канализацию. По остальным недоделкам тоже работы завершены».

«Просьба не вводить дом в эксплуатацию действительно была, – подтверждает замначальника отдела Илья Сутягин. – Дело в том, что 20 июля состоялся суд о признании права собственности на жильё в недостроенном(!) объекте. Понятное дело, если бы дом в эксплуатацию ввели, могли бы возникнуть сложности. Суд был выигран. Его решение вступит в силу только через 30 дней, тогда только будет зарегистрировано право собственности на квартиры. Но есть опасность, что за это время наш

застройщик – МООФ «Содружество» – станет банкротом. Тогда застройка дома и регистрация нашей собственности затянутся. Странно слышать, что дом готов к вводу в эксплуатацию: кровля протекает, лифты недоукомплектованы, электрошито-вых в подвездах нет, не оплачены мощности по электроэнергии. По той же котельной, насколько мне известно, не все вопросы решены. Остаточная стоимость работ 3 – 5 млн рублей. Мы эту сумму не соберём. Нас уже обобрали. В среднем «доплаты» застройщик составил один млн рублей с каждого дольщика. Поэтому наше предложение таково: администрация Ногинского района достраивает объект за свой счёт, а затем выставляет застройщику регрессивные требования».

Итак, оценка чиновниками и гражданами степени готовности дома существенно разнится, впрочем, как и виденье путей выхода из непростой ситуации. Но... По словам Ильи Сутягина, закон не позволяет взять деньги на эти цели из муниципального бюджета. Кроме того, застройщик и так задолжал администрации района за аренду 19 млн рублей.

«Если бы люди собрали деньги, а это где-то по 10 тысяч рублей, вопрос уже решился бы, – сетует

зам. руководителя администрации района. – Они не хотят, мы настаивать не имеем права. Договариваемся с субподрядчиками. Но это не мгновенное дело».

Вопрос с обуховским долго-строем обсуждался 9 июля на селекторном совещании с главами муниципальных образований, которое проводил вице-губернатор Московской области Руслан Цаликов. На том совеща-нии Владимир Лаптев сказал, что консенсус с дольщиками найден (интересно, какой?), и дом можно сдать с недоделками. Последнее настоятельно попросил не делать Руслан Цаликов:

«Это материал для прокуратуры», – сказал он. Вице-губернатор напомнил также, что с дольщиков деньги на завершение строительства брать категориче-ски нельзя, платить нужно заста-вить застройщика.

«Он не заплатит. Он жулик и негодяй!» – заявил Владимир Лаптев. На что Руслан Цаликов резонно заметил:

«Но не дольщики же привели в муниципалитет этого застройщика? Есть проблема, её надо решить. Вызщите средства с застройщика. Попросите эти средства, в конце концов. Мы что, не в состоянии найти несколько миллионов рублей?»

НИКОМУ НЕПОДКОНТРОЛЬНЫ
Муниципалитетов с проблемными объектами, подобны-ми дому в Обухово, много. Это прежде всего городские округа

Балашиха, Ивanteeвка, Королёв, Химки, Солнечногорский, Один-цовский, Люберецкий, Воскре-сенский, Пушкинский, Клинский и Истринский районы. Этот спи-сок можно продолжить. И это при том, что у каждого главы имеется план ликвидации долгостроев, датированный ещё 2010 годом.

«На 80 – 90 процентов в неко-торых муниципалитетах не исполняются решения по долго-строю, нарушаются сроки сда-чи объектов, не выполняются договорённости», – констати-рует министр правительства Московской области по доле-му жилищному строительству, ветхому и аварийному жилью Александр Коган.

Застройщики-мошенники умеют уметь обходить закон, рас-полагать к себе граждан-соинве-стов и пользоваться безволе-ем местных властей. Квартиру той же Анжелики Ерёминой МООФ «Содружество» умурилось про-дать дважды, а другой дольщице фирма реализовала «однушку» аж за 5,5 млн рублей. В городском округе Протвино застройщик ООО «Карвест» бросил на про-извол судьбы социально значи-мый объект, причём без охраны остались купленные на средства дольщиков стройматериалы (см. статью «Беспредельная рекон-струкция», № 134 от 1 августа с.г.). А в городском поселении Озёры застройщик взял бюд-жетных 4 млн рублей, но так и не приступил к строительству.

Одним словом, мошенники-строители обнаглели. И органы

местного самоуправления с этим ничего поделать не могут:

«Даже на контакт с нами руко-водитель фирмы-застройщика «Рендай», не исполнившей свои обязательства, не идёт. Управу на него только правоохранительные органы могут найти», – сетует глава Люберецкого муниципаль-ного района, где также имеется несколько недостроенных домов, Владимир Ружичкий.

Общения с кем бы то ни было руководители проблемных фирм действительно избегают. Тот же президент МООФ «Содруже-ство» Александр Рекута однаж-ды уже уходил скорым шагом от камер и корреспондента одного из телеканалов. Нестоворчи-вость Александр Рекута проявил и в общении с корреспондентом нашей газеты. Когда журна-лист позвонил ему и сказал, что хотел бы услышать ответы на ряд вопросов по ситуации с дольщи-ками в Обухово, Александр Леонидович ответил:

– Никакой ситуации нет, – и тут же посоветовал. – Успокой-тесь.

– Я спокоен.

– Тогда кто вам заказал ста-тью?

– Никто не заказывал. Мы освещаем проблемы людей...

После этих слов телефон Алек-сандра Рекуты стал недоступ-ным.

Поговорить с президентом МООФ «Содружество» так и не удалось, а жаль. Очень хотелось услышать, не опасается ли он, что его компания может попасть

в реестр проблемных застрой-щиков, который через несколь-ко дней появится. И если вдруг попадёт, как она этот список будет покидать?

...ПОЭТОМУ БУДУТ СНИМАТЬ

Но теперь застройщикам, будь они даже вполне добросовест-ными, от камер не укрыться, да и вопросов по ходу строительных работ задавать им придётся мень-ше. На стройплощадках устано-вят веб-камеры. Об этом уже рас-порядился Сергей Шойгу. Так что работать застройщики будут под общественным контролем.

В некоторых муниципальных образованиях веб-камеры уже готовы к установке. Парадокс в том, что относится это к тем муниципалитетам, в которых про-блемы обманутых дольщиков не существует. Таких, к примеру, как Чеховский муниципальный район.

«Когда нет проблемных застройщиков в муниципаль-ном образовании, это норма, – говорит заместитель начальника Управления информатизации, связи и развития администра-ции Чеховского района Эдуард Лапин. – В Чеховском районе эта норма соблюдается во многом благодаря тому, что с застрой-щиками работает местная власть. В районной администрации не ждут, когда возникающие в про-цессе строительства вопросы решатся сами собой. И ситуация на стройплощадках контролиро-руется. Так, глава Чеховского муни-ципального района Александр

центр по программе «Волонтеры Подмосковья» пройдут обучение 100 молодых людей из этой моло-дёжной организации.

Дети под руководством взрос-лых перемещаются на территорию высотного экстрим-парка.

Парк - особая гордость дирек-тора центра Сергея Долгова. Здесь в экстремальных обстоятельствах проверяют сплочённость коллек-тива.

Юных крымчан страхует инструктор Андрей Петров. Вот один из покорителей сложной трас-сы - Рома срывается вниз, но его «подхватывает» специальная сетка.

- В следующий раз у тебя всё получится, - успокаиваю Романа.

И спрашиваю, нравится ли ему в военно-патриотическом лагере?

- Очень, - отвечает мальчик.

Здесь так много интересного. Хочу покататься на кортах, ползать на скалодроме... А ещё на озере иску-паться.

В программе пребывания крым-ских детей на подмосковной земле - поездки по историческим местам, посещение цирка, музеев Москов-ского Кремля.

Виктор ВАСИЛЕНКО, собкор

ВМЕСТЕ

Экстрим только в парке

Дети из Крымска проходят реабилитацию в области

26 пострадавших в результате наводнения в Крымске, в том числе 23 ребёнка, приехали в молодёжный военно-патриотический центр «Офицерское собрание», который в июне текущего года открылся в Раменском районе.

Пока дети увлечённо играли в лазерный пейнтбол, одна из приехавших - Наталья Мурмуль рассказала корреспонденту газеты, что все взрослые в группе - медра-ботники. Причём, родные сёстры. На троих у них семеро родных детей. В ночь, когда случилось наводнение, семья собралась в родительском доме. Вода подни-малась стремительно. На счастье, внутри дома имелась лестница на чердак, на котором и спасалась семья.

В Московской области крым-чан встретили тепло. Разместили в двухместных комнатах, с горячей водой и душем, которые в родном Крымске им ещё долго будут недо-ступны.

Между тем пейнтбольная бата-лия завершилась. Подхожу к орга-низаторам игры. Катя Архиреева



Фото Ольги НЕМОЛОВА

и Саха Винокуров приехали в центр «Офицерское собрание» из Подольска. Оба состоят в Москов-ской областной организации «Рос-сийский союз молодёжи», добро-вольно и безвозмездно помога-ют людям, попавшим в сложную ситуацию. В ближайшие дни в

Директор молодёжного военно-патриотического центра Сергей Николаевич Долгов с гостями из Крымска

КОНКУРС

Лучший проект – МЫТИЩИНСКИЙ

Архитекторы из Мытищ одержали победу в престижном профессиональном конкурсе, сделав самим себе и родному региону прекрасный подарок к Дню строителя.

Два года назад Мытищи уже прозвучали на общерос-сийском уровне в контексте реализации национального проекта «Доступное и ком-фортное жильё – гражданам России». Тогда группа мыти-щинских архитекторов стала одним из победителей кон-курса, организованного Рос-сийским фондом содействия жилищного строительства (РЖС) «Дом XXI века». И вновь архитектурный кон-курс, и вновь победа, и вновь Мытищи.

На этот раз интернаци-ональная команда зодчих, где российскую сторону представляла мытищин-ская городская проектная

мастерская МГПМ, побе-дила в абсолютном зачёте конкурса фонда РЖС на луч-ший эскиз жилой застройки будущего.

Архитекторы МГПМ совместно с испанской ком-панией HCP Architecture & Engineering создали проект для развития территории в 830 га в Нижегородской области. Причём сделали это не только в крайне сжатые сроки, но и качественно, с учётом требований заказчи-ков. Жюри единогласно при-знало их проект лучшим как с точки зрения идеи, так и по уровню проработки эскизов.

Алексей ПЛОТНИКОВ

ПОДПИСКА-2012

Уважаемые читатели!

Продолжается подписка на главную газету Московской области «Ежедневные новости. Подмосковье» во втором полугодии 2012 года.

ИНДЕКС

83889
83891

ЦЕНА ЗА МЕСЯЦ

122,54 руб.
255,29 руб.

для физических лиц

для юридических лиц

Подписаться на нашу газету вы сможете во всех отделениях почтовой связи



Межрегиональные Медиа
коммуникационное агентство



РЕКЛАМА

Завершение – начинаниям

Недобросовестных застройщиков в Подмосковье берут под контроль

Слободин каждую неделю объ-езжает все строящиеся объекты, и первый вопрос, по которому должностные лица отсчитыва-ются на планёрках в администра-ции района, – это вопрос строи-тельства. Докладывают обо всём, вплоть до того, сколько бетона было залито на том или ином объекте. И ещё важный момент. Должен быть общественный контроль за строительством. На месте строительства детско-го сада в посёлке Мещерский будет установлена веб-камера. Оборудование уже закуплено, осталось завершить монтажные работы. Причём на качестве веб-камеры мы не сэкономили. Когда люди через интернет-сайт будут наблюдать за тем, как ведутся строительные работы, они долж-ны видеть чёткую картинку. И последнее: в администрации рай-она считают, что какой бы объект ни строился, местная власть вместе с застройщиком несёт ответ-ственность перед жителями».

Вот и весь секрет успеха. Ока-зывается, нужен жёсткий кон-троль со стороны органов мест-ного самоуправления. Тогда и «чёрный» список застройщиков пополняться не будет, и все доль-щики будут получать своё жильё.

А пока, как сказал корреспонденту газеты Александр Коган, сегодня, 7 августа, состо-ится собрание, на котором планируется актуализировать пути решения проблем объекта в Обухово.

Сергей САВИН

АБИТУРИЕНТ-2012

Батман для будущей звезды

Победы в конкурсах для студентов областного колледжа искусств начинаются со вступительных экзаменов. И с бытовых проблем

В Московской области есть уникальное учебное заведение – колледж искусств. Его выпускники не только работают во многих художественных коллективах и театрах страны, но и исполняют ведущие партии на крупнейших сценах мира. Естественно, желающих учиться в колледже больше, чем вакантных мест. Но тем, кому повезёт, придётся проявить особое упорство.

В день, когда корреспондент газеты приехал в Московский областной колледж искусств, шёл первый тур творческого конкурса в отделе народного танца. У станков своё мастерство показывали Анна Медведева, Полина Смирнова, Виктория Копылова из Подольска и Анна Воронова из Ржева.

«Батман, плие, антре», – называет преподаватель Наталья Романова элементы классического танца, успевая отточёнными движениями показывать, как их надо выполнять. У опытного педагога всё получается легко и непринуждённо, чего не скажешь о юных танцовщицах, желающих посвятить своё будущее музе танца – Терпсихоре. За пять минут у станка с каждой из девушек сходит семь потов.

Преподаватели знают, что через четыре года барышню, если они пройдут жёсткое сито профессионального отбора, будет не узнать. Они станут настоящими артистками – уверенными в себе, яркими, как и другие выпускники МОКИ, которых в прямом смысле видно по походке. Но стать студентками им будет непросто: конкурсы на отделение народного танца – три человека на место.

Те, кто преподаёт в колледже искусство, что когда-то учился в нём или учится сегодня, гордятся богатой историей и многолетними традициями



Стать студентками Полине Смирновой (справа) и Виктории Копыловой будет непросто: конкурс на отделение народного танца – три человека на место

от колледжа. В самом здании МОКИ уже четвертый год идёт ремонт. Преподаватели и студенты вынуждены в прямом смысле скитаться по чужим углам. «Недавно подсчитали, что у колледжа сегодня 20 учебных баз, – рассказывает руководитель отделения народного танца Марина Макарова. – Причём мы даже не арендуем помещения. Занимаемся там, куда пускают знакомые и друзья. Так, Московский государственный университет культуры и искусств, который, как и мы, располагается в Химках, предоставил зал эстрадного отделения, правда, только после пяти вечера, что не всегда удобно. А мы, народное отделение, катаемся по всей Москве и области в поисках свободного зала».

Всё это, по мнению преподавателей, отрицательно влияет на качество подготовки студентов колледжа. «Я считаю, что они не проходят ту школу, которую должны пройти, – говорит Николай Василенко, сам выпускник МОКИ, несколько лет проработавший за границей, получивший недавно на международном конкурсе награду за лучшую режиссёрскую работу. – Наша профессия требует больше практики, а не лекций. А мы даже не имеем залов для занятий».

По мнению выпускника ГИТИСа Семёна Скрипкина, для подготовки студентов нужны, кроме всего прочего, ещё и новейшие средства обучения – проекторы, интерак-

тивные доски, компьютерное оборудование. Всего этого в арсенале МОКИ, к сожалению, нет. Как считает Марина Макарова, даже если к новому учебному году ремонт в здании будет завершён, залов на всех не хватит. Для нормальной работы колледжу нужны ещё одно такое же по размеру здание и ещё одно общежитие. В имеющемся ныне – всего 100 мест. Чтобы разместить всех желающих, нужно ровно в два раза больше. Тогда можно будет принимать студентов из других областей, а также извбавить от жилищных проблем тех, кто приезжает учиться из далёких от Химок поселений Московской области.

Простят принять их в колледж даже молодые люди из зарубежных стран. «Деньги, которые мы смогли бы получить от них, – говорит директор Равиль Хусеинов, бесценно возглавляющий колледж с 1985 года, – помогли бы решить многие проблемы, особенно в условиях недостаточного бюджетного финансирования. Но, увы, нам даже свои, подмосковные таланты порой размещать нелегко».

К счастью, энтузиазм и мастерство педагогов позволяют преодолевать эти трудности. И поддерживать славу колледжа на должном уровне.

Пока дети за закрытыми дверями заслушивают списки тех, кто прошёл во второй тур, родители делятся впечатлениями.

– Мы живём в Ярославле, но хотим учиться именно в этом колледже, – рассказывает Жанна Колмогорова, мама одной из абитуриенток. – Наслышаны, что здесь высокий уровень преподавания. В Ярославле есть хорошее училище искусств, но уровень МОКИ неизмеримо выше.

– Мы приехали с сыном из Железнодорожного, – поддерживает её Ирина Татарникова, мама ещё одного абитуриента, Димы. – Он с трёх лет занимается танцами в коллективе «Росинка». Все преподаватели Димы окончили этот же колледж.

Думаю, эти слова – лучший показатель работы колледжа. И если «квартирный вопрос» для МОКИ удастся решить, то творческих людей, преданных своей профессии, в Подмосковье станет на порядок больше.

Анастасия ОРЛОВА
Фото автора

ДОСТУПНАЯ СРЕДА

Офис в каждой квартире

С помощью электроники можно научиться петь хором, даже если ты не выходишь из дома

Часто создатели компьютерных программ и не подозревают, как их творения могут впоследствии использоваться. Так, известная международная компания выпустила программу «Виртуальный офис», которая позволяет поддерживать связь между филиалами предприятия. А она вдруг пришлось ко двору электростальской организации молодых инвалидов «Мы – вместе!».



Игорь Буров преуспел в освоении компьютерных технологий и требует того же от членов организации «Мы – вместе!»

Её президент Игорь Буров преуспел в освоении компьютерных технологий и требует того же от членов организации, справедливо полагая, что это позволит ребятам вырваться из тесного мира квартиры, почувствовать себя полноправными членами общества. Узнав о том, что фирма занимается благотворительностью, Игорь написал ей письмо, объяснил, почему организации «Мы – вместе!» нужен «Виртуальный офис». Ответ не заставил себя ждать. К радости автора письма – положительный.

С тех пор чего только электростальцы с этой программой, к удивлению разработчиков, не проделывали. Как-то Игорю, к примеру, позвонил из Москвы знакомый, тоже инвалид. Он пожаловался, что ему надо заменить карту города в навигаторе, и готов был для этого приехать к Игорю в Подмосковье. «Зачем? – удивился Игорь. – В пробках полдня проведёшь». И попросил знакомого предоставить ему доступ в свой компьютер. Получив его, заменил карту в навигаторе. Процедура заняла 20 минут.

Ещё Игорь вспоминает, как обеспечив электронную связь между двумя девушками, одна из которых, колясочница, учила другую вязать. В другой раз с помощью программы парень, тоже инвалид, показывал приятелю, как правильно брать аккорды на гитаре.

Организация «Мы – вместе!» дружит и с одной из лингвистических школ. Её учащиеся собрали деньги для покупки моторизованной коляски Тамаре Черемновой. По этому случаю подготовили концерт. А благодаря «Виртуальному офису» его смогли посмотреть все желающие. Новый 2012 год встречали действительно вместе, хотя каждый находился у себя дома. Общались так, будто сидели за одним праздничным столом. Кто-то даже пускался в пляс и приглашал желающих присоединиться.

Поэт Ева Златогорова, инвалид по зрению, подружился с Тамарой Черемновой.

Татьяна САВВАТЕЕВА,
Электросталь

МНЕНИЕ

Расходы на образование – не бремя государства, а инвестиции

Мысль, вынесенная в заголовок, принадлежит американскому экономисту Василию Леонтьеву. Она с подачи председателя правительства РФ Дмитрия Медведева стала своего рода слоганом законопроекта об образовании в Российской Федерации. А ещё премьер заявил, что этот закон должен не только решить проблемы образования, но и стать основой развития человеческого потенциала в стране.

В тексте есть, на мой взгляд, замечательный пассаж (можно в каждой школе вешать на стенку, в каждом классе): «Содержание образования должно учитывать разнообразие мировоззренческих подходов, способствовать реализации права обучающихся на свободный выбор мнений и убеждений, обеспечивать развитие способностей каждого, формирование и развитие личности человека в соответствии с принятыми в семье и обществе духовно-нравственными и социокультурными ценностями». Согласитесь, прямо ода волюнтаризма какают. Очень непривычно применительно к нашему вековому понятию «школа».

Далее, разведем слухи о капитализации сферы образования, сокращениях бесплат-

ного обучения и переходе на рыночные механизмы. Такая тенденция в законопроекте не прописана. И наоборот, там запечатлено вполне определённо: «Государством гарантируется общедоступность и бесплатность в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами (образовательными стандартами) дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, среднего профессионального образования, а также на конкурсной основе бесплатность высшего образования, если образование данного уровня получается впервые». Платное обучение в частных школах остаётся. Но тут выбор родителей всё решает.

Одно время, когда начали

сворачиваться в регионах институты, предполагалось, что муниципалам останется только уровень детсадов, школ и ПТУ. Однако в данном законопроекте прописано, что органы местного самоуправления муниципальных районов имеют право на осуществление функций учредителя муниципальных образовательных организаций, находящихся в их ведении по состоянию на 31 декабря 2008 года». А органы местного самоуправления городских округов имеют право на создание муниципальных образовательных организаций высшего образования.

Но тут важна ремарка: Дмитрий Медведев в эти дни неоднократно высказывался в пользу укрупнения вузов и их сосредоточения в административных центрах. К секвестру приговорена почти пятая часть ныне действующих «высших школ». То есть может случиться привычное: законом то вооружат, а возможностями – нет.

В качестве компенсации упраздняемых вузов районного масштаба законопроект предлагает обширную систе-

му сетевого (электронного, через интернет) обучения. Идея уже реализуется отчасти. Но ей придадут статус образовательного стандарта и вообще возмрут этот сектор под госконтроль. Выделят под неё отдельную статью в федеральном бюджете.

Виртуальный инструмент очень пригодится тем, кто решил в школу детей не отдавать или стать специалистом через самообразование (это законом не возбраняется – только сдай потом экзамены по школьным программам или соответственно в аккредитованном вузе).

Здесь надо заметить: на Сеть возлагается и основная надежда по достижению равенства качества образования. Чтобы деревенский паренёк получал такие же знания, как и столичный школьник. Однако каким должен быть организационно-финансовый механизм, реализующий эту благую мысль, в данном тексте не сказано. Это, к слову сказать, общий недостаток столь базового документа.

Например, говорится о введении статуса преподавателя с прописью его прав и обязан-

ностей. Хорошее дело (хотя, по мне, обо всём этом раз и навсегда высказался чешский педагог Ян Каменский: «Сначала любить – потом учить»). Но ведь ещё десять лет назад решили платить педагогу зарплату не меньше средней по экономике в регионе. А соблюдается это, как выяснилось на совещании «Открытого правительства», мало где. Нет никаких признаков того, что повторение этой декларации в новом законе что-то изменит. Механизма, всё тех же «шестерёнок» нет.

Авторы документа вплотную подступились к очень важной проблеме: как вузу теснее сотрудничать с производством. Предусмотрено соучредительство и соответственное софинансирование. В советское время эта связка «вуз – предприятие» работала успешно.

А тут на днях прочитал: в нашу кузницу технического интеллекта, «бауманку», приехали представители компании General Electric. Встретились со студентами – выпускниками факультета биомедицинской техники. Рассказали им об условиях работы в компании, о

зарплате и прочем. Завязали контакты с наиболее перспективными молодыми специалистами. Неплохой ход: кто-то учит, вкладывается в будущее профессионала, а ребята с американской стороны уже тут как тут – вербуют кадры. А где наши-то фирмы? Их в стенах МГУ им. Баумана как не было, так и нет. А законопроект о работе бизнеса и госпредприятий с вузами только-только поступил в Госдуму.

Это и к тому, что многое из того, что податётся обсуждаемым законопроектом об образовании в России как некая новизна, на самом деле давно пытается самостоятельно, не дожидаясь законов, пробить себе дорогу в реальной практике. И пока мы двадцатый год возводим законодательную конструкцию, конкуренты оставляют нас с носом.

Ведь смешно сказать, современное российское образование живёт по закону от 1992 года, а 34 процента из ныне опрошенных выпускников школ считают, что Солнце – спутник Земли. И это совсем уже не смешно.

Владимир ЕРМОЛИН

«Ростелеком» вводит единую форму счёта для абонентов



«Ростелеком» вводит обновленную форму счёта для абонентов-физических лиц на всей территории Центрального федерального округа. Абоненты Московской области в августе 2012 года получают новую форму счёта с информацией по расчётам за июль месяц. Основные изменения коснулись визуального оформления документа и включения в счёт данных, позволяющих выбрать вариант оплаты. Сроки доставки счетов, сроки их оплаты, а также тарифы на предоставление услуг не изменились. Наибольшие изменения коснулись предоставления информации по расчётам. Изменена структура блока, содержащего данные по расчётам по лицевому счёту абонента. Отдельной таблицей приведена расшифровка по начислениям в разрезе оказанных услуг (местная, междугородная и международная связь, интернет и пр.). В новом счёте абонентам, использующим кредитную систему оплаты, предлагается выбрать наиболее удобный вариант оплаты услуг:

1. Самостоятельно определить сумму к оплате, вписав ее в счёт;
 2. Оплатить обязательную сумму за потребленные услуги, указанную в строке «Итого по счёту»;
 3. Сделать авансовый платеж, оплатив сумму, включающую обязательный платеж и рекомендуемый аванс.
- Введенный новый формат счёта соответствует требованиям законодательства Российской Федерации, содержит всю информацию, наличие которой является обязательной в соответствии с Правилами оказания услуг связи. Напомним, что кроме традиционных способов оплаты услуг связи в центрах обслуживания клиентов «Ростелекома», Почты России и в банковских учреждениях, абоненты имеют возможность оплачивать услуги с помощью пластиковых карт на сайте Компании, осуществлять платежи через терминалы и банкоматы, а также производить расчёты через различные системы интернет-банкинга.

Больше подробной информации можно найти на сайте Компании www.rt.ru, в Центрах продаж и обслуживания клиентов ОАО «Ростелеком», а также по телефону: 8-800-450-0-150 (звонок бесплатный).

1. При необходимости Вы можете самостоятельно определить сумму к оплате. Для этого необходимо указать сумму в строке «К оплате» и поставить свою подпись в строке ниже.
2. Сумма обязательная к оплате по полученному Вами счёту, в соответствии с фактически оказанными услугами.
3. Сумма не обязательна к оплате. Теперь в случае необходимости внести аванс вы можете сделать это оперативно, заплатив рекомендуемую сумму.
4. Номер счёта, дата выставления счёта, период, за который был выставлен счёт.
5. Срок, в который Вам необходимо оплатить оказанные ОАО «Ростелеком» услуги.
6. Ваши данные: номер телефона, номер лицевого счёта, фамилия, имя, отчество, адрес.
7. Адрес филиала ОАО «Ростелеком» и его банковские реквизиты, на которые поступает оплата за оказанные услуги.
8. Выбранный тарифный план.
9. Блок, отражающий расчёты по Вашему лицевому счёту. Вид расчета «Основной»

отражает начисления за оказанные услуги. В случае несвоевременной оплаты начисленные пени и расчёты по ним будут размещены в строке «Пени». Если ранее были произведены некорректные начисления по оказанным услугам либо ошибочные платежи, то в строке «Перерасчёты» в соответствующих столбцах будет отображена информация о корректировке.

10. Информационный блок
11. Телефоны, по которым Вы можете получить разъяснения по вопросам расчётов за оказанные услуги
12. В данном блоке размещена подробная информация по объемам оказанных услуг связи, что позволяет контролировать начисления.
13. Дополнительная справочная сводная информация по оказанным услугам.

При наличии платных соединений под счётом будет представлена расшифровка (дата соединения, код, на который происходило соединение, длительность соединения, стоимость соединения).

КУЛЬТУРА

Кино на вывоз



Слышала, что есть акция, которую проводит правительство, – «Российское кино – селу». Я живу в Рузском районе. Кинотеатр у нас не работает. Ехать куда-то ещё некогда. Хотелось бы узнать, что это за акция, как выбирают кинофильмы для показа и доедут ли когда-нибудь до нас?

Ирина,
Рузский район

Уважаемая Ирина! Главное преимущество киноакции «Российское кино – селу» – использование передвижного видеоборудования, что позволяет показывать кинофильмы там, где залы не оснащены специальной техникой. Особое внимание уделяется небольшим поселениям, отдалённым от районных центров. Проводились сеансы и в Рузском районе – в 2010 году в Косомодемьянском сельском Доме культуры были показаны мультфильм «Наша Маша и волшебный орех» и художественный фильм «Запрещённая реальность». На

сеансах побывало около 500 человек.

С удовольствием сообщаем, что сеансы киноакции «Российское кино – селу» запланированы в Рузском районе в ближайшее время (на период август – сентябрь 2012 года).

Мы живём в Красногорске, у нас есть памятник архитектуры – усадьба Знаменское-Губайлово. Красивая, но в плохом состоянии. Хотелось бы узнать, кому она принадлежит и будут ли её реставрировать?

Елена,
Красногорск

Усадьбный комплекс, о котором идёт речь, – собственность Российской Федерации и закреплён на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным учреждением культуры «Агентство по управлению и использованию памятников истории и культуры», находящемся в ведомственном подчинении Министерства культуры РФ.

Сейчас правительство Московской области приступило к разработке комплексной инвестиционной программы по сохранению исторических усадеб. Уверены, что в ближайшее время усадьба Знаменское-Губайлово будет возрождена.

Министерство культуры
Московской области

А КАК ПО ЗАКОНУ?

Наследство по праву



Ирина ХАРАХОРИНА,
нотариус
Звенигородского
нотариального округа

Скажите, пожалуйста, где можно оформить право на наследство (земельный участок в Наро-Фоминском

районе), если наследодатель на момент смерти в 1999 году был зарегистрирован в Москве и проживал совместно со мной?

Ольга Ивановна,
Наро-Фоминский район

Место открытия наследства – это последнее постоянное место жительства наследодателя. Право на наследство на земельный участок, расположенный в Наро-Фоминском районе и принадлежавший умершему в 1999 году жителю Москвы, должно быть оформлено у нотариуса этого города.

Следует помнить, что срок для принятия наследства – шесть месяцев со дня смерти наследодателя. Если вы в указанный срок подали нотариусу Москвы заявление о принятии наследства и оформили права на какое-либо другое имущество наследодателя, например денежные вклады или квартиру, то вам необходимо предоставить тому же нотариусу или нотариусу, хранящему данный архив, документы, подтверждаю-

щие право собственности наследодателя на указанный земельный участок.

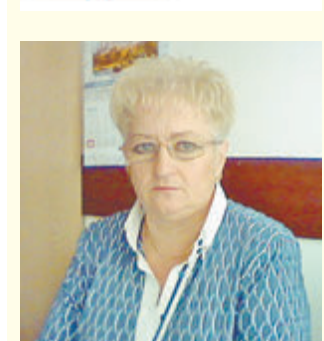
В случае если наследством не принято, то кроме правоустанавливающих документов на земельный участок нотариусу необходимо предоставить свидетельство о смерти, документы, подтверждающие родственные (брачные) отношения, справку с места жительства наследодателя, завещание (если есть), документы, подтверждающие фактическое принятие вами наследства в течение шести месяцев со дня смерти или вступившее в законную силу решение суда об установлении факта принятия наследства, или о восстановлении срока для принятия наследства.

Что нужно сделать, чтобы сменить нотариуса, к которому мы относимся по букве (текущих открытых дел на данный момент нет)?

Елена ГРОМОВА,
Волоколамск

ДОКУМЕНТЫ

«Разноцветная» зарплата



Наталья ВОЛЬСКАЯ,
заместитель
руководителя
Государственной
инспекции труда –
заместитель главного
государственного
инспектора труда
в Московской области
(по правовым вопросам)

Моя дочь работала и получала помимо основной

зарплаты ещё и деньги в конверте. Когда она увольнялась, ей заплатили только «белую» зарплату. Нет ли возможности обязать работодателя выплатить дочери всю заработную плату, которую ей платили до увольнения.

Елена,
Голицыно

В 2011 году больше пяти тысяч граждан обратились к нам с заявлениями о нарушении их трудовых прав. 60 процентов обращений связано с невыплатой заработной платы работникам. Больше половины из них не получили так называемую «серую» зарплату.

Почему так происходит? Потому что при приёме на работу работник и работодатель в письменной форме заключили трудовой договор, в котором указали заработную плату значительно выше фактической. В дальнейшем работник выполнял работу, обусловленную трудовым договором, и получал ту часть заработной платы,

которая указана в трудовом договоре, официально, через бухгалтерию, а часть, причём, как правило, большую – в конверте. Впоследствии события развиваются практически одинаково: работник заболел, получил травму, ушёл в декретный отпуск. Выплаты ему были произведены, конечно же, исходя из той суммы, которая указана в трудовом договоре. Возмущённый работник обращается в инспекцию с требованием обязать работодателя выплатить ему фактическую заработную плату.

В таких случаях сотрудники инспекции проводят внеплановую проверку, в ходе которой исследуют необходимые документы. И нередко приходят к выводу, что нарушений трудового законодательства нет, так как в трудовом договоре указана сумма заработной платы, исходя из которой и произведены все причитающиеся работнику выплаты. Доводительством того, что работник получал заработную

плату в большем размере, в документах нет.

В этом случае мы советуем заявителю за защитой трудовых прав обратиться в суд, так как только он имеет право обязать работодателя выплатить работнику заявленную сумму. При этом работник должен понимать, что в суде именно он должен доказывать факт получения в качестве заработной платы денежных средств в большем объёме, чем указано в трудовом договоре. А таких доказательств у него, как правило, нет. Я не знаю ни одного судебного решения об удовлетворении таких исков.

Поэтому хочу дать совет: когда вы подписываете трудовой договор на условиях, которые отличаются от тех, о которых устно договорились с работодателем, то должны осознавать правовые последствия этого. В случае неисполнения работодателем условий договора работнику гарантирована защита его трудовых прав только в том объёме, которые отражены в договоре.

МЕДИЦИНА

Предотвращение, а не лечение



Галина АНТОНОВА,
директор
Территориального
фонда обязательного
медицинского
страхования Московской
области

Слышала, что в Московской области работают центры здоровья для детей. Что это такое? И могу ли я обратиться туда со своим семилетним сыном, страдающим бронхиальной астмой?

Елена Уляшева,
сельское поселение
Фруктовское

Действительно, вслед за центрами здоровья, ориентированными на взрослых пациентов, в нашей стране открылись центры здоровья для детей. В Московской области на данный момент работают восемь таких центров. В центре здоровья ребёнка ждёт обследование на установленном оборудовании, а также осмотры врачей-специалистов. После этого педиатр определит факторы риска для здоровья ребёнка и разработает индивидуальную программу по сохранению и укреплению его здоровья.

В центрах здоровья по полису обязательного медицинского страхования принимают детей в возрасте от 1 месяца до 17 лет. Поэтому, безусловно, вы можете обратиться в такой центр со своим ребёнком. Но надо иметь в виду, что центры здоровья рассчитаны на предотвращение развития заболеваний, а не на их лечение. В случае если в процессе обследования в центре здоровья выявляется подозрение на наличие у ребёнка какого-либо заболевания, педиатр направляет пациента в медицинскую организацию

к соответствующему врачу-специалисту для определения дальнейшей тактики наблюдения и лечения. Сведения о детях с подозрением на заболевание, которым необходимы дополнительные анализы и исследования, передаются участковому педиатру по месту жительства ребёнка (по месту прикрепления).

Как я могу получить бесплатную консультацию аллерголога, если в моей поликлинике аллерголога нет?

Н. Знакова,
сельское поселение Порецкое

Существует определённый порядок организации оказания медицинской помощи больным с аллергическими заболеваниями, утверждённый приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации. В амбулаторно-поликлинических учреждениях при подозрении или в случае выявления аллергических заболеваний участковые врачи-терапевты, участковые врачи-педиатры, врачи общей практики и врачи других специальностей направляют больных на консультацию к аллергологу-иммунологу. При этом пациенту вместе с направлением выдаётся выписка из амбулаторной карты, а также имеющиеся данные лабораторных и функциональных исследований. Учитывая, что аллергологическая помощь входит в программу обязательного медицинского страхования, для пациентов она бесплатна, включая необходимые исследования и аллерген-специфическую терапию.

Я прописан в Тульской области, но вот уже несколько лет работаю и живу в Ногинске. Могу ли я получить страховой медицинский полис нового образца по месту фактического проживания?

П.А. Иванов,
Ногинский
муниципальный район

Да. Для получения полиса обязательного медицинского страхования вы можете обратиться с соответствующим заявлением в любую выбранную вами страховую медицинскую организацию, осуществляющую свою деятельность в сфере обязательного медицинского страхования на территории Московской области, независимо от места жительства.

НЕДВИЖИМОСТЬ

Подарок с обременением



Карен МЕЛКОНЯН,
юрист, эксперт в области
недвижимости

В квартире проживает пожилая женщина. Она хочет подарить жильё дочери. При подписании договора риэлтор рекомендовал внести в договор пункт о праве пожизненного про-

живания дарителя в подаренной квартире. Действительно ли есть такой договор?

Владимир,
Вербилки

Право собственности и проживания – два не связанных института гражданского права, при этом возможно их использование совместно. Такой договор действителен. Пункт о пожизненном проживании обременяет право собственности одаряемого дополнительным условием. Пункт о пожизненном проживании позволяет дарителю пользоваться квартирой до смерти, что обезопасит пожилого человека от недобросовестного родственника, который, став собственником, может выбросить на улицу дарителя, перепродав полученную в дар квартиру.

ЖИЛИЩНЫЙ ВОПРОС

Спорные нормы



Прошу защитить мои права по следующим обстоятельствам. Я и мой бывший супруг являемся собственниками в равных долях комнаты размером 16,4 кв. м в 2-комнатной коммунальной квартире в городе Одинцово. Вместе со мной в этой же комнате проживают несовершеннолетняя дочь, отец (инвалид II группы), совместное проживание в одной комнате с нами ему противопоказано из-за хронического заболевания), муж, который временно зарегистрирован. Фактически мы проживаем вчетвером. Это означает, что у нас менее нормы, указанной в Положении о порядке и условиях предоставления освобождённых жилых помещений в коммунальных квартирах, находящихся в муниципальной собственности городского поселе-

ния Одинцово, по договору купли-продажи.

10 февраля 2012 г. в связи со смертью нанимателя в квартире освободилось жилое помещение (комната) размером 11,4 кв. м. Обратилась в Управление по приватизации и распределению жилья с просьбой дать мне возможность воспользоваться правом на первоочередной выкуп комнаты, но мне отказали. Договор социального найма подписали с другим человеком. Я подала в суд. Прошу разъяснить, правильно ли я поступила.

Миля БЕЗДЕТНАЯ

Насколько понятно из письма, вы обращались в Управление учёта, распределения и приватизации жилой площади с просьбой о выкупе освободившейся комнаты в коммунальной квартире. Если после смерти владельца не осталось наследников, комната стала выморочным имуществом и перешла в собственность муниципального образования. Далее собственник может распорядиться имуществом по своему усмотрению – предоставив его по договору социального

найма или купли-продажи. Порядок предоставления освобождённых жилых помещений в коммунальной квартире определён статьёй 59 Жилищного кодекса РФ. Протицируем её полностью.

«1. Освободившееся жилое помещение в коммунальной квартире, в которой проживают несколько нанимателей и (или) собственников, на основании их заявления предоставляется по договору социального найма проживающим в этой квартире нанимателям и (или) собственникам, если они на момент освобождения жилого помещения признаны или могут быть в установленном порядке признаны малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях.

2. При отсутствии в коммунальной квартире граждан, указанных в части 1 настоящей статьи, освобождённое жилое помещение предоставляется по договору социального найма проживающим в этой квартире нанимателям и (или) собственникам, которые могут быть в установленном порядке признаны малоимущими и которые

обеспечены общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее нормы предоставления, на основании их заявления.

3. При отсутствии в коммунальной квартире граждан, указанных в частях 1 и 2 настоящей статьи, освободившееся жилое помещение предоставляется по договору купли-продажи гражданам, которые обеспечены общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее нормы предоставления, на основании их заявления.

4. При отсутствии в коммунальной квартире граждан, указанных в частях 1 - 3 настоящей статьи, вселение в освободившееся жилое помещение осуществляется на основании договора социального найма в порядке, предусмотренном настоящей Кодексом».

Вы и ваш муж – собственники комнаты в коммунальной квартире. В зависимости от того, какая часть указанной статьи распространяется на ваш случай (то есть являетесь ли вы малоимущими, признаны ли нуждающимися в жилых помещениях, какая обеспеченность общей

площадью жилья на одного члена семьи), можно сделать вывод о наличии или отсутствии нарушения ваших жилищных прав. Если вы соответствуете условиям, перечисленным в частях 1 или 2 статьи, освободившаяся комната должна была быть передана вам по договору социального найма. Если же эти условия на вашу семью не распространяются, но при этом вы обеспечены общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее нормы предоставления, то имеете право на покупку комнаты.

Вопрос выкупа освободившейся в коммунальной квартире комнаты регулируется статьями 42 Жилищного кодекса РФ и 250 Гражданского кодекса РФ. В соответствии с частью 6 статьи 42 ЖК РФ при продаже комнаты в коммунальной квартире остальные собственники комнат в данной квартире имеют преимущественное право покупки отчуждаемой комнаты. Порядок реализации такого права указан в статье 250 Гражданского кодекса РФ. Приводим её текст:

«1. При продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, за которую она

продаётся, и на прочих равных условиях, кроме случая продажи с публичных торгов.

Публичные торги для продажи доли в праве общей собственности при отсутствии согласия на это всех участников долевой собственности могут проводиться в случаях, предусмотренных частью второй статьи 255 настоящего Кодекса, и в иных случаях, предусмотренных законом.

2. Продавец доли обязан известить в письменной форме остальных участников долевой собственности о намерении продать свою долю постороннему лицу с указанием цены и других условий, на которых продаёт её. Если остальные участники долевой собственности откажутся от покупки или не приобретут продаваемую долю в праве собственности на недвижимое имущество в течение месяца, а в праве собственности на движимое имущество в течение десяти дней со дня извещения, продавец вправе продать свою долю любому лицу.

3. При продаже доли с нарушением преимущественного права покупки любой другой участник долевой собственности имеет право в течение трёх месяцев требовать в судебном порядке перевода на него прав и обязанностей покупателя.

4. Уступка преимущественного права покупки доли не допускается.

5. Правила настоящей статьи применяются также при отчуждении доли по договору мены».

Кроме того, вопрос регулируется Положением о порядке и условиях предоставления освобождённых жилых помещений в коммунальных квартирах, находящихся в муниципальной собственности городского поселения Одинцово, по договору купли-продажи (приложение № 1 к решению Совета депутатов городского поселения Одинцово. Одинцовского муниципального района Московской области от 11.02.2009 № 5/31). В соответствии с пунктом 4 указанного документа освободившиеся жилые помещения в коммунальных квартирах предоставляются по договору купли-продажи нанимателям или собственникам жилых помещений, постоянно в этих квартирах и обеспеченным общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее 18 кв. м, по их заявлению, при условии отсутствия в этой квартире нанимателей и (или) собственников, которые на момент освобождения жи-

лого помещения признаны или могут быть в установленном порядке признаны малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях, либо малоимущими и обеспеченными общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее нормы предоставления.

Если обеспеченность вашей семьи общей площадью жилья выше нормы предоставления, следует применить часть 4 статьи 59 ЖК РФ – то есть комната передаётся по договору социального найма в общем порядке, закреплённом ЖК РФ, гражданину РФ, стоящему на очереди нуждающихся в жилых помещениях, признанному малоимущим и проживающему в Московской области не менее 5 лет.

Поскольку вы уже обратились в суд, любое вмешательство иных органов власти в осуществление правосудия недопустимо. Если решение суда будет вынесено не в вашу пользу, его можно будет обжаловать в кассационную, апелляционную и надзорную инстанции.

Аппарат
Уполномоченного
по правам человека
в Московской области.
www.upchmosobl.ru

Полосу подготовила Анастасия РОГОВА

ЛОНДОН-2012

В ожидании золотого дождя

Начало на стр. 1

Хотя собственный вес действующей чемпионки мира из Поднебесной составлял 130 кг, или на 28 кг больше в сравнении с Кашириной, не китаянка, а Татьяна дважды превысила высшее достижение планеты в рывке, доведя его до 151 кг! Тем не менее, она заняла только второе место в двоеборье. Однако это тот случай, когда к серебряному призу нет никаких претензий. Ведь подмосковная спортсменка выступила на пределе своих возможностей и не её вина, что мощная конкурентка оказалась элементарно сильнее.

Участники турниров в самой престижной номинации неизменно находятся в центре повышенного внимания болельщиков. И на протяжении десятилетий наши соотечественники не давали поводов краснеть за них на крупнейших стартах, особенно борцы и штангисты.



От них стараются не отставать и баришши. Но в Афинах и в Пекине, где в программе Игр присутствовала женская тяжелая атлетика, нашим девчатам не удалось покорить высшую ступень пьедестала не только в весе свыше 75 кг, но и в остальных категориях. Неприятную традицию намеревались нарушить в Лондоне, куда отправилась как никогда сильная команда в составе наших землячек Светланы Царукаевой, Натальи Заболотной, Татьяны Кашириной и москвички Надежды Евстихиной. В итоге каждая из первого трио вернулась домой с серебряной наградой – весьма достойный результат. Вот как прокомментировала своё выступление Татьяна Каширина.

– Китаянка подняла всё, что могла. А я выложились на первом упражнении, отдала все силы. Она обыграла меня на чемпионате мира, и была там для меня просто недосягаемой. Сейчас я к ней приблизилась, нас разделил всего один килограмм. 187 кг в толчке на сегодняшний день для меня – это нереальная цифра. Когда я толкнула 181, поняла: сегодня сделала всё. На сегодняшний день это – мой потолок. Я в Лондоне нахожусь уже шесть дней, и эта обстановка давит. Кроме того, у меня в этом году было три международных старта и два российских. Я не отдыхала ни единого дня. Учитывая всё это, выступила очень хорошо. И, вообще, я молодая, китаянка старше меня на три года, и мне есть, куда расти. А если вместо этой китаянки придёт другая, я буду готова к новому испытанию.

А теперь слово главному тренеру по тяжёлой атлетике ГУ МО «Центр летних видов спорта» Московской области Александру Аносову.

– Танюша молодая, и, несомненно, приобретённый тут опыт пригодится ей на следующих Играх. Впрочем, Каширина могла стать олимпийской чемпионкой уже здесь, но тактические ошибки наш тренерский штаб. Как говорил великий Василий Алексеев, толчок – венец победы в тяжёлой атлетике. Зная о том, что китаянка особенно сильна во втором упражнении, Тане надо было

идти во второй попытке на 180 кг, а не заказывать 181, и только затем пытаться осилить 183 кг, загоняя соперницу на максимальный вес. С другой стороны, Чжоу Лулу подошла к турниру в отменной форме, как и вся сборная КНР, получившая тут пять золотых медалей, и не исключено, что она толкнула бы при необходимости и 192 кг.

В любом случае за Кашириной будущее. И также не в чем себя упрекнуть Свете Царукаевой и Наташе Заболотной. Достаточно вспомнить, что первая выступала в Лондоне не до конца вылечившись от серьёзной травмы ноги. А вторую и вовсе вызвали уже после старта Игр для замены другой подмосковной участницы Оксаны Сливенко. На мой взгляд, кстати, Заболотная недооценена наставником женской сборной России Солтаном Каракотовым, хотя Наталья едва ли не самая наша талантливая штангистка. Вот

герт: «Женщина похожа на тундровое растение – такая же сильная. И вообще их технологически проще подготовить до высокого уровня. Это мальчик в 12–13 лет ещё совсем ребёнок, а у девушек в этом возрасте костная система уже развита. Так что в 18 лет это взрослые люди, с которыми можно серьёзно работать. Не случайно, например, Наташу Заболотную, которая почти 10 лет на помосте, считают ветераном, хотя ей всего-то 25. А у ребят мало кто показывает высокие результаты в возрасте до 20 лет».

А Татьяна Каширина штангой увлеклась неожиданно для себя самой, когда, направляясь записываться в танцевальную секцию в нотингском Доме культуры, заглянула на минутку в зал тяжёлой атлетики, да там и осталась. Её судьба решилась в тот момент, когда тренер Владимир Краснов увидел, как 11-летний ребёнок спокойно поднял гриф от 20-ки-



Фото АРР

можно встретить в спортзале наутро после очередной победы. Так она поступает всегда, говоря: «Я уже на автопилоте – встаю и иду тренироваться. Только иногда промелькнёт мысль: почему у меня не всё как у людей. Но такое бывает нечасто. Нет, я не самодеятельна и не паникую, тем более на соревнованиях, когда обязана контролировать свои нервы. Обычно себя успокаиваю: шесть подходов и всё, уеду домой. Три и три – это же не страшно, ведь на тренировках работаю намного больше».

Между прочим, в сравнении с зарубежными конкурентами наша землячка выглядит миниатюрной: ни одной жиринки, сплошные мышцы. По мнению Владимира Краснова, прибавка его ученице не нужна, ведь у тяжелоатлетов выигрывает не тот, кто наел вес, а тот, у кого лучше работают мышцы. Вот как сама Татьяна ответила на вопрос, приходится ли штангистам считать калории: «Врачи рекомендуют не есть так называемых «тяжёлых» блюд, но мне, например, не по душе отварное мясо, зато обожаю жареную говядину с вермишелью и овощами, которую классно готовит жена моего тренера. И вообще подозреваю, если начну питаться по науке, то и поднимать начну не 180, а намного меньше веса».

ВЕЧНЫЙ РЕКОРД ФЕЛПСА

Переходя от тяжёлой атлетики к другим видам олимпийской программы, отметим, что крайне неудачные выступления российских сборных по стрельбе и фехтованию привели к тому, что возглавлявшие их главные тренеры подали заявления о

– 22 – с американцем вряд ли в ближайшие десятилетия кто сравнится. Так что можно понять решение Фелпса больше не ездить на Олимпиады – он и так установил уникальный рекорд. Вообще соотечественники Майкла оказались в Лондоне настоящими королями воды: из 32 разыгранных медалей спортсмены США завоевали 16 золотых, то есть победили ровно на половине всех дистанций. Также на их счету восемь серебряных и шесть бронзовых наград – всего 30 медалей разного достоинства. Для сравнения, у сборной Китая, занявшей второе место, – 10 наград, из которых только пять золотых. Третьими стали французские пловцы – 6 (4+2+0).

По горячим следам не имеет смысла заниматься поиском очередной неудачи в бассейне россиян. Констатируем только: в Лондон наверняка не стоило вести группу 27-28-летних спортсменов, остановившихся в росте своих результатов. Лучком света в тёмном царстве в Лондоне могут стать соревнования на открытой воде, где выступают титулованные подмосковные участники Владимир Дятчин и Сергей Большаков. Они выйдут на старт 9 и 10 августа. Правда, с плаванием на дорожках этот вид плавания имеет мало общего. Но в любом случае успех тут может улучшить общую безрадостную для национальной сборной олимпийскую статистику.

ФАВОРИТ НЕ РАЗБОЛТАЛСЯ

После завершения соревнований по плаванию в эпицентре внимания зрителей на Играх оказалась королева спорта – лёгкая атлетика, и в

Подмосковная бегунья Татьяна Петрова-Архипова – бронзовый олимпийский призёр в марафоне

– Егор Мехонцев (вес до 81 кг), Давид Айрапетян (49 кг), Андрей Замсковой (69 кг) пробился в полуфинал, взяв верх над Дамьеном Хупером (Австралия), Дадитони Маркано (Пуэрто-Рико) и Адамом Напаном (Иран) соответственно.

Не подкачала Елена Савельева из Одиново, наша землячка уверенно переплывала в первом бою соперницу из КНДР Хим Сон Ким со счётом 12:9. Кроме неё в составе российской сборной Софья Очитова (Московская область) и Надежда Торопова. Напомним: первые три чемпиона на ринге у женщин определялись 9 августа, а имена 10 сильнейших среди мужчин мы узнаем 11 и 12 августа.

Из легкоатлетов не повезло подмосковному прыгуну в высоту Александру Шустову, который не попал после квалификации в основную турнир. Разочаровало и трио рапиристов – Алексей Хованский, Артур Ахматгузин и Реналь Гареев, ставшие вне пьедестала в командных соревнованиях.

Наступает решающая стадия в игровых видах. К сожалению, в воскресенье «сдущились» в четвертьфинале и, следовательно, остались без медали ватерполистки, среди которых два игрока клуба «Штурм-2012». Непреодолимым барьером для них оказались венгерки. Жёстко игравшие соперницы постоянно вели в счёте и добились закономерной победы – 11:10.

Далеко не всё ладно в истре баскетбольной сборной России, где на ведущих ролях шесть представителей видного клуба «Спарта энд К». После поражения от австралийцев подопечные Бориса Соколовского вистуюпили французкам – 54:65, проигрывая 25 очков. В итоге мы вышли в плей-офф с третьего места и схлестнёмся в четвертьфинале с турчанками. А мужская сборная России после четырёх побед кряду уступила команде Австралии – 80:82. Мы стали первыми в группе «Б» и с большой долей вероятности сыграем в четвертьфинале с литовцами.

Завершили женский волейбольный олимпийский турнир. Россиянки, выигравшие тяжёлый матч у Италии – 3:2, стали первыми в группе «А» и в четвертьфинале сыграют с действующими олимпийскими чемпионками бразильянками, американки – с доминиканками, китаянки – с японками, итальянки – с кореянками.

Всего в воскресенье, в девятый день Олимпийских игр были разыграны 23 комплекта наград. Сборная России в командном зачёте поднялась с 10-го места на девятое, завоевав семь медалей – (1+1+5). В общей копилке сборной России стало четыре золота, 16 серебряных и 15 бронзовых наград. На первое место вернулись китайцы (30-17-14), обоидя американцев (28-14-18), третьими остались британцы (16-11-10), четвёртыми – южнокорейцы (10-4-6), пятыми шли французы (8-8-9), шестыми – итальянцы (6-5-3).

Полосу подготовил Валерий РАДЖАБЛИ

Пьедестал

5 августа. Греко-римская борьба. Весовая категория до 55 кг. 1. Хамид Мохаммад Сориян (Иран). 2. Ровшан Байрамов (Азербайджан). 3. Мингиян Семенов (Россия) и Петер Модош (Венгрия). **До 74 кг.** 1. Роман Власов (Россия). 2. Арсен Джукдалакян (Армения). 3. Александр Казакевич (Литва) и Эмин Ахмадов (Азербайджан).

Лёгкая атлетика. Мужчины. 100 м. 1. Усэйн Болт – 9,63 (олимпийский рекорд). 2. Йохан Блэйк (оба – Ямайка) – 9,75. 3. Джастин Гатлин (США) – 9,79. **3000 м/п.** 1. Эзекиль Кембой (Кения) – 8,18,56. 2. Маеддин Мехисси-Бенаббад (Франция) – 8,19,08. 3. Абель Кипроп Мутаи (Кения) – 8,19,73. **Молот.** 1. Криштиан Парш (Венгрия) – 80,59. 2. Примош Козмуш (Словения) – 79,36. 3. Кодзи Мурафуши (Япония) – 78,71... 5. Кирилл Иконников (Россия) – 77,86.

Женщины. 400 м. 1. Саня Ричардс-Росс (США) – 49,55. 2. Кристина Охуругу (Великобритания) – 49,70. 3. Диди Троттер (США) – 49,72... 6. Антонина Кривошапка (Россия) – 50,17. **Тройной прыжок.** 1. Ольга Рыпакова (Казахстан) – 14,98. 2. Катерина Ибаргуен (Колумбия) – 14,80. 3. Ольга Саладуха (Украина) – 14,79... 8. Виктория Валукович – 14,24... 10. Татьяна Лебедева (обе – Россия) – 14,11. **Марафон.** 1. Тики Гелана (Эфиопия) – 2,23,07 (олимпийский рекорд). 2. Приска Джепту (Кения) – 2,23,12. 3. Татьяна Архипова-Петрова – 2,23,29... 9. Альбина Майорова – 2,25,38. Лилия Шобухова (все – Россия) не финишировала. **Велотрек. Мужчины. Оминум.** 1. Ласе Норман Хансен (Дания) – 27. 2. Бриан Кукар (Франция) – 29. 3. Эдвард Кланси (Великобритания) – 30.

Фехтование. Мужчины. Рапира. Команды. 1. Италия. 2. Япония. 3. Германия... 5. Россия (Алексей Черемисинов, Алексей Хованский, Реналь Ганев, Артур Ахматгузин). **Парусный спорт. «Финн».** 1. Бен Эйсли (Великобритания) – 46. 2. Йонас Хог-Кристенсен (Дания) – 46. 3. Джонатан Лобер (Франция) – 49... 17. Эдуард Скорняков (Россия) – 153. **«Звёздный».** 1. Фредрик Леф / Макс Салминен (Швеция) – 32 (сумма мест). 2. Иан Перси / Эндрю Симпсон (Великобритания) – 34. 3. Роберт Шайдт / Бруно Прада (Бразилия) – 40.

Прыжки в воду. Женщины. Трампин, 3 м. Индивидуальные прыжки. 1. Бу Минься – 414,00 балла. 2. Хе Ци (Китай) – 379,20. 3. Лаура Санчес Сото (Мексика) – 362,40... 17. Надежда Бакина – 310,70 (в полуфинале)... 19. Анастасия Позднякова (обе – Россия) – 286,50.

Тяжёлая атлетика. Женщины. Весовая категория свыше 75 кг. 1. Чжоу Лулу (Китай) – 333 кг в сумме двоеборья – рекорд мира (146 кг в рывке + 187 кг в толчке – олимпийский рекорд). 2. Татьяна Каширина (Россия) – 332 (151 – рекорд мира + 181). 3. Хрисиме Хурушдун (Армения) – 294 (128+166).

Теннис. Мужчины. Одиночный разряд. 1. Энди Мареи (Великобритания). 2. Роджер Федерер (Швейцария). 3. Хуан Мартин Дель Потро (Аргентина)... 17-32. Николай Давиденко, Алекс Богомолов. 33-64. Михаил Южный, Дмитрий Турсунов (все – Россия). **Женщины. Парный разряд.** 1. Серена Уильямс / Винус Уильямс (США). 2. Андреа Главачкова / Люси Храденка (Чехия). 3. Мария Кириленко / Надежда Петрова... 5-8. Екатерина Макарова / Елена Веснина (обе пары – Россия). **Микст.** 1. Виктория Азаренко / Максим Мирный (Белоруссия). 2. Лаура Робсон / Энди Мареи (Великобритания). 3. Лиза Раймонд / Майк Брайан (США)... 9-16. Елена Веснина / Михаил Южный (Россия).

Бадминтон. Мужчины. Одиночный разряд. 1. Лин Дан (Китай). 2. Чон Вей Ли (Малайзия). 3. Чен Лон (Китай). Парный разряд. 1. Цай Юнь / Фу Хайфен (Китай). 2. Маттас Боэ / Карстен Моенсен (Дания). 3. Джае Сун Чун / Ен Дай Ли (Южная Корея).

Спортивная гимнастика. Мужчины. Волновые упражнения. 1. Поу Кай (Китай) – 15,933. 2. Кохеи Учимура (Япония) – 15,800. 3. Денис Аблязин (Россия) – 15,800. **Конь.** 1. Криштиан Берки (Венгрия) – 16,066. 2. Луис Смит – 16,066. 3. Макс Угтлок (оба – Великобритания) – 15,600... 7. Давид Белявский (Россия) – 14,733. **Женщины. Опорный прыжок.** 1. Сандра Избаса (Румыния) – 15,191. 2. Маккайла Марони (США) – 15,083. 3. Мария Пасека (Россия) – 15,050. **Пулевая стрельба. Пистолет, 50 м.** 1. Чжин Чонгю – 662,0. 2. Юн Рае Чой (оба – Южная Корея) – 661,5. 3. Ван Чживей (Китай) – 658,6... 8. Леонид Екимов – 652,0... 10. Владимир Исаков (оба – Россия) – 559.

РЕКЛАМА ИНФОРМАЦИЯ

Общество с ограниченной ответственностью «Телеканал Подмосквье» настоящим объявляет сведения о размере и других условиях размещения предвыборных агитационных материалов в эфире СМТ «Телеканал-Подмосквье» в период проведения предвыборной агитации по дополнительному выбору депутата Московской областной Думы по Егорьевскому одномандатному избирательному округу № 4 (центр – г. Егорьевск) в 2012 году.

Размер оплаты эфирного времени: 1000 (одна тысяча) руб. 00 коп. (в т.ч. НДС 18% – 152 руб. 54 коп.) за 1 (Один) секунду эфирного времени.

Стоимость услуг по размещению предвыборной агитационного материала рассчитывается пропорционально времени агитационного материала.

Иные условия размещения предвыборных агитационных материалов:

Объём предоставления эфирного времени для целей проведения предвыборной агитации зарегистрированными кандидатами:

300 (Триста) секунд ежедневно (в рабочие, выходные и праздничные дни в период проведения предвыборной агитации на каналах организаций телерадиовещания).

Даты и время выхода в эфир предвыборных агитационных материалов определяются в соответствии с жеребьёвкой, которую проводит организация телерадиовещания с участием заинтересованных лиц на основании письменных заявок на участие в жеребьёвке, поданных уполномоченными представителями зарегистрированных кандидатов.

К размещению не принимаются предвыборные агитационные материалы хронометражем менее 30 (Тридцати) и более 60 (Шестидесяти) секунд.

Заключение договоров о предоставлении эфирного времени для проведения предвыборной агитации осуществляется на основании соответствующего Протокола жеребьёвки.

Для ознакомления с условиями договоров о предоставлении эфирного времени и их заключения следует обращаться в ООО «Телеканал Подмосквье» по адресу: г. Москва, 1-я Магистральная улица, дом 14, строение 8.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

ЗАО «Антикризисный консалтинг» (ОГРН/ИНН 1067761557566/7701697142, юр. адрес: г. Москва, Бауманская, 20, стр. 7, почт. адрес: г. Москва, Березовская наб., 10, оф. 105, ЗАО antikons@rambler.ru, 8-499-240-9056) – организатор торгов, сообщая о результатах продажи имущества МУП «СЗ ЖКК» (ИНН/КПП 5005033714/500501001; юр. адрес: МО, Воскресенский р-н, Воскресенск, Октябрьская, 5) посредством публичного предложения на электронной площадке ЗАО «РУССИА ОнЛайн» (www.rus-on.ru).

Лот № 1 – Права требования МУП «СЗ ЖКК» на сумму 20 521 137,54 руб. к физическим лицам (2895 чел.), возникшие в результате неоплаты по лицевым счетам коммунальных услуг.

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признан участник торгов бюджетной с ограниченной ответственностью «Урал-Сибирский расчетно-долговой центр» (6920078, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Коминтерна, 16, офис 725; ИНН: 6670365128; ОГРН: 112667000753), который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника в размере 908 806, 50 рублей (с НДС), которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Сведения о наличии заинтересованности победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему, сведения об участии в капитале победителя торгов конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий, отсутствуют.



Фото REUTERS

Майкл Фелпс за свои выдающиеся достижения получил специальную награду от Международной федерации водных видов спорта

ются атлеты только после 23 лет. Те, кому 17–18 лет – юниоры, до 20 лет – юниоры, а те, кто на три года старше, относятся к молодёжи.

Выходит, что Каширина опережает своё время, а основная «фишка», по мнению Владимира Краснова, – максимальная концентрация во время соревнований. Это качество одним даётся от природы, другие добываются умения концентрироваться, проливая ведра пота на тренировках. Но и это ещё не гарантия успеха, если штангист не обладает устойчивой нервной системой, без которой невозможно стать большим чемпионом. К счастью, в этом отношении у нотингчанки порядок. Другой важный момент: она не подвержена приступам звёздной болезни. Не случайно её

добровольно отставке. Как заявил министр спорта Виталий Мутко, после возвращения домой будет жёстко оценена работа руководителей спортивных федераций, провалившихся на Играх.

Среди них – пловцы, умудрившиеся остаться без единого золота на четвёртой Олимпиаде подряд. В лондонском бассейне россияне «выловили» по две серебряные и бронзовые медали, тогда как один американец Майкл Фелпс получил четыре титула. В итоге этот феноменальный пловец стал 18-кратным олимпийским чемпионом, набрав в карьере столько же золотых медалей, сколько было у советской гимнастки Ларисы Латыниной в общей сумме.

По числу же олимпийских наград разного достоинства

СИЛЫ МНОГО НЕ БЫВАЕТ

...Кто-то поинтересуется: а не вредно ли девочкам тягать тонны металла за одну тренировку? Нет, угрозы для здоровья спортсменов занятия тяжёлой атлетикой не таят. Как образно выразился уже упоминавшийся в этом материале Давид Ри-

